

Zápis ze schůze zastupitelstva obce Vlčkovice v Podkrkonoší
ze dne 24.2.2009

Přítomní členové zastupitelstva:

Jindřich Franc, Jaroslav Otava, Vladimír Vitebský, Jitka Chreňová, Karel Možíš

Omluvení členové zastupitelstva: 0

Hosté: Eva Bittnerová, Hedvika Vejdělková, Václav Kolář

Schůzi vedl: Jindřich Franc

Ověřovatelé: Jitka Chreňová, Jaroslav Otava

Zapisovatelka: Eva Bittnerová

- Program: 1) Kontrola usnesení
2) Závěrečný účet obce za rok 2008
3) Vodovod a kanalizace
4) Smlouvy o využití systému zavedeného obcí Vlčkovice v Podkrkonoší pro nakládání s komunálními odpady – Kasem a Česká pošta
5) Rychlostní komunikace
6) Odměny zastupitelů
7) Schválení prodeje stavebních parcel stavebníkům - jmenovitě
8) Vytvoření jednotného řádu pro užívání sálu KD
9) Různé : Cesta 2,5, prodej MŠ, pozemek u p.Školníka

1) K zápisu schůze zastupitelstva obce ze dne 29.12.2008 nebylo vzneseno námitek.

2) Obecní zastupitelstvo projednalo a schválilo závěrečný účet obce za rok 2008 s příjmy převyšujícími výdaje o 479.039,09 Kč.

(5-0-0)

3) Pan Jindřich Franc obeznámil zastupitele, že na pátek je připraveno jednání o realizaci projektu na vodovod a kanalizaci. Obecní zastupitelstvo to vzalo na vědomí.

4) Paní Eva Bittnerová přednesla návrh smluv o využití systému zavedeného obcí Vlčkovice v Podkrkonoší pro nakládání s komunálním odpadem pro firmu Kasem CZ, s.r.o. a Českou poštu, s.p. Zastupitelstvo souhlasí a smlouvy budou následně podepsány.

(5-0-0)

5) Starosta dal ZO na vědomí, že obce Choustníkovo Hradiště a Kocbeře jednájí o přesunutí trasy rychlostní komunikace R11 mimo území jejich obcí, čímž by trasa vedla po území obce Vlčkovice v Podkrkonoší. Zastupitelstvo s tímto striktně nesouhlasí a trvá na již dříve odsouhlasené trase této komunikace.

(5-0-0)

- 6) Paní Bittnerová oznámila zastupitelstvu, že vyšla Příloha č.1 k nařízení vlády č.37/2003 Sb. o měsíčních odměnách a příplatcích poskytovaných členům zastupitelstev obcí. Touto přílohou se mění odměny pro předsedy finančního výboru a kontrolního výboru zvednutím odměny o 300,- Kč na konečnou výši 1.340,- Kč s účinností od 1.3.2009. Pro místostarostu by se odměna měla skládat ze dvou složek: základní a příplatku podle počtu obyvatel .
Pan Jaroslav Otava se příplatku vzdává a jeho odměna pro místostarostu bude navýšena o 639,- Kč na konečnou částku (dle § 3 odst. 3 nařízení vlády č. 37/2003 Sb. zaokrouhlenou na celé desetikoruny nahoru) 7.510,- Kč s účinností od 1.3.2009. ZO souhlasí.

(5-0-0)

- 7) Zastupitelstvo obce schválilo prodej pozemků jmenovitě s následujícím přiřazením:

p.p.č. 2175/12	1004 m2	Vojtěch Hejduk	za cenu 10.040,- Kč
p.p.č. 2175/11	1211 m2	Jiří Volf a Jana Vaňková	za cenu 12.110,- Kč
p.p.č. 2175/10	1198 m2	Lukáš Smetana	za cenu 11.980,- Kč
p.p.č. 2175/9	1197 m2	Petra Makešová	za cenu 11.970,- Kč
p.p.č. 2175/8	1202 m2	manželé Martin a Lenka Mádlovi	za cenu 12.020,- Kč

Výše uvedené parcely byly odděleny geometrickým plánem č.157-209/2008 z p.p.č. 2175 v k.ú. Dolní Vlčkovice. Zastupitelstvo se usneslo na podmínce prodeje ve znění, že kupující musí na této zakoupené parcele začít stavět rodinný dům nejpozději do dvou let od koupi pozemku, pokud se s obcí nedohodne jinak. Když tak neučiní, bude tato parcela odkoupena obcí zpět, za stejných podmínek jako při jejím prodeji. Za těchto podmínek s prodejem pozemků OZ souhlasí.

(5-0-0)

- 8) S ohledem na časté neshody ohledně pronájmu a vytápění sálu v Kulturním domě při akcích místních organizací, odsouhlasilo zastupitelstvo následující: zřídí se předávací protokol sálu, který bude obsahovat název organizace, datum konání akce, stav nádobí a spotřebu el.energie, podpis, případně razítko přebírajícího a podpis předávajícího. Dále zastupitelstvo schválilo, že nájem za provozování akce se bude platit v částce 350,- Kč, kdy je v ceně zahrnuta příprava akce, akce a úklid po akci, tzn. celkem tři dny. Další složkou platby bude cena za protopené dřevo (v zimních měsících) ve výši 400,- Kč. Tento nový řád nabývá účinnosti dne 1.3.2009 a je jednotný pro všechny organizace.

(5-0-0)

- 9) Různé: a) Pan Franc seznámil zastupitelstvo obce s problémem, který vznikl při zakreslení cesty C 2,5 a to v bodě, že zaústění vybudovaného příkopu podél cesty do stávajícího propustku zasahuje v rozloze 35 m2 do pozemku p.p.č. 1041, jejímž vlastníkem je paní Zdráhalová. Proto navrhl odkoupení této části pozemku. Obecní zastupitelstvo souhlasí.

(5-0-0)

- b) Pan starosta tlumočil návrh Pozemkového úřadu na možnost vybudování cesty v k.ú. Horní Vlčkovice. Tato cesta by se napojila na silnici III.třídy vedoucí do Krábčic a směřovala by k obci Střeziměřice. Zastupitelstvo s daným návrhem souhlasí.

(5-0-0)

- c) Pan Jindřich Franc informoval zastupitele o zájemcích o koupi budovy č.p.105 v k.ú.

Horní Vlčkovice (bývalá MŠ). Tito zájemci požadují snížení ceny nemovitosti, což Zastupitelstvo obce zamítlo s tím, že tato cena je na budovu takovéto rozlohy a historické hodnoty i tak dost nízká.

(5-0-0)

- d) Dále pan Franc informoval přítomné členy zastupitelstva, že jednání s Českou poštou bylo úspěšné a její pobočka v naší obci zůstává v úředních dnech pondělí, úterý a čtvrtek. Pro občany Dolních Vlčkovice bude vybudována poštovní schránka v blízkosti autobusové zastávky ve směru na Českou Skalici. Po podrobnějším prozkoumání situace bylo zjištěno, že zmíněná autobusová zastávka stojí na pozemku p.p.č. 60/10 v k.ú. Dolní Vlčkovice. Tento pozemek o rozloze 19 m² je ve vlastnictví paní Jany Schwarzové, která nám navrhla, že ho obci daruje. OZ s tímto návrhem souhlasí.

(5-0-0)

- e) Na vědomost OZ dal starosta obce skutečnost, že pokud vstoupí v platnost zákon o povinnosti obce udržovat chodníky, bude nutností zakoupit potřebnou techniku na hnutí sněhu. Stávající traktůrek k těmto účelům není dostačující, byl zakoupen především na udržování veřejné zeleně. Zastupitelstvo bere na vědomí.
- f) Pan Jindřich Franc byl požádán panem Liborem Školníkem, aby zastupitelstvo projednalo problém oplocení mezi jeho pozemkem a sportovním hřištěm. Tento problém ovšem nespadá do kompetence obce, nýbrž TJ Sokol. Zastupitelstvo přesto odsouhlasilo, že při jednáních pana Školníka a TJ Sokol Vlčkovice v Podkrkonoší bude obec nápomocna.

(5-0-0)

- g) Nájemníci domu č.p.97 v k.ú. Horní Vlčkovice podali žádost o řešení situace s rozbředlým nádvořím u zadního vchodu do této nemovitosti.

Starosta obce:

Ověřovatelé:

Vyvěšeno:

Sejmuto: