



JUDr. Ladislav Navrátil, soudní exekutor, Exekutorský úřad Pardubice

Sladkovského 592, 530 02 Pardubice

tel. 466531130, mob. 606050465, fax. 466531129

podatelna@exekuce-pardubice.cz, www.exekuce-pardubice.cz

č.j. 052 EX 764/11-48

Oznámení o termínu elektronického dražebního jednání

Soudní exekutor JUDr. Ladislav Navrátil, Exekutorský úřad Pardubice, se sídlem Sladkovského 592, 530 02 Pardubice, Česká republika pověřený k provedení exekuce v usnesení o nařízení exekuce, vydaném Okresním soudem Trutnov ze dne 14.11.2011 č.j. 26 EXE 3790/2011-7,

proti povinnému: Martin Hudec, bytem Horní Vlčkovice 61, Vlčkovice V Podkrkonoší, PSČ: 544 01, dat. nar.: 27.02.1985
na návrh oprávněného: Česká spořitelna, a.s., se sídlem Olbrachtova 1929/62, Praha 4, IČ: 45244782, práv. zast. advokátem Mgr. Marek Lošan, se sídlem Týn 1049/3, Praha 1, PSČ: 110 00, IČ: 69258121

I. Soudní exekutor oznamuje, že elektronické dražební jednání, jehož předmětem jsou tyto nemovitosti:

Okres: CZ0525 Trutnov	Obec: 579831 Vlčkovice v Podkrkonoší	
Kat.území: 783871 Horní Vlčkovice	List vlastnictví: 357	
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)		
A Vlastník, jiný oprávněný		
Identifikátor		
Podíl		
Vlastnické právo		
Hudec Martin, Horní Vlčkovice 61, 54401 Vlčkovice v Podkrkonoší		
B Nemovitosti		
Pozemky		
Parcela		
Výměra [m ²]		
Druh pozemku		
Způsob využití		
Způsob ochrany		
St. 75	122 zastavěná plocha a nádvoří	rozsáhlé chráněné území
Součástí je stavba: Horní Vlčkovice, č.p. 61, bydlení		
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 75		
138/1	245 zahrada	rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond
138/2	262 zahrada	rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond

se koná elektronicky prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese:

www.exdrazby.cz

Zahájení elektronické dražby: 19.06.2014 od 13:00 hod. (od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání)

Ukončení dražby: Dražba se koná, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 o.s.ř.) **nejméně však do 19.06.2014 do 15:00 hod.** (nejčasnější možný okamžik skončení dražby). **Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup podle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí.**

Podání je bráno za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno – podání se objeví on-line v seznamu přijatých podání a taktéž je dražiteli potvrzeno e-mailem.

II. Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do **19.06.2014**, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena se nepřihlíží (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336f o.s.ř.).

III. Soudní exekutor vyzývá oprávněného a ty, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitele povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336f o.s.ř.), aby sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek, a upozorňuje, že nepožádají-li o zaplacení do **19.06.2014**, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336f o.s.ř.).

IV. Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Předkupní právo k vydražené nemovitosti zaniká dnem, kterým se stal vydražitel jejím vlastníkem. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo, musí je prokázat nejpozději do **16.06.2014**. Soudní exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, zda předkupní právo je prokázáno. Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

V. Ostatní ustanovení dražební vyhlášky č.j. 052 EX 764/2011-37 ze dne 30.11.2012 zůstávají v platnosti.

Odůvodnění:

Soudní exekutor vydal dne 30.11.2012 dražební vyhlášku č.j. 052 EX 764/2011-37. Následně usnesením č.j. 052 EX 764/2011-41 ze dne 18.12.2012 odročil toto jednání na neurčito. Důvodem odročení elektronického dražebního jednání byl povinným podaný insolvenční návrh spojený s návrhem na povolení oddlužení. Insolvenční řízení bylo vedeno pod sp. zn. KSHK 40 INS 31402/2012 u Krajského soudu v Hradci Králové. Dne 11.02.2014 bylo soudem vydáno usnesení o odmítnutí insolvenčního návrhu. Toto usnesení nabylo právní moci dne 06.03.2014. Na základě této skutečnosti stanovil soudní exekutor nový termín dražebního jednání. Ostatní ujednání dražební vyhlášky č.j. 052 EX 764/2011-37 zůstávají v platnosti. Výše jistoty činí 50.000,- Kč (slovy padesát tisíc korun českých). Zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni zaplatit jistotu buď v hotovosti v kanceláři soudního exekutora v sídle Exekutorského úřadu Sladkovského 592, 530 02 Pardubice, Česká republika nejpozději do dne konání dražebního

jednání, nebo bezhotovostní platbou na účet soudního exekutora č.ú. 3237698359/0800, variabilní symbol 7642011. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlédnout pouze tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla. Věřitelé přihlášení v souladu s ust. § 336f o.s.ř. jsou povinni vyčísřit přihlášené pohledávky ke dni dražby. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena se nepřihlíží (§ 69 e.ř. ve spojení s § 336f o.s.ř.).

Poučení: Proti tomuto rozhodnutí není odvolání přípustné. (§ 202 odst. 1 písm. a) o.s.ř.)

V Pardubicích dne 12.05.2014

Mgr. Petr Pelikán, v.r.
exekutorský kandidát

pověřený soudním exekutorem
JUDr. Ladislavem Navrátillem

otisk úředního razítka

za správnost vyhotovení:

Ing. Petra Kubíčková

pověřený soudním exekutorem

Oznámení se doručuje:

1x oprávněný; 1x další oprávněný; 1x povinný; 1x manžel povinného; 1x osoby s předkupním právem, věcným právem, nájemním právem; 1x osoby, které přihlásily vymahatelné pohledávky; 1x osoby, které přihlásily pohledávky zajištěné zástavním právem; 1x finanční úřad; 1x obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitost (vyvěsit na úřední desku); 1x obecní úřad, v jehož obvodu má povinný své trvalé bydliště; 1x orgán OSSZ; 1x zdravotní pojišťovna; 1x katastrální úřad; 1x obecní úřad obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitost; 1x vyvěšení na úřední desce soudního exekutora

Tento dokument vznikl pouze v elektronické podobě a do listinné podoby byl vyhotoven v součinnosti s provozovatelem poštovních služeb. Dle ust. § 17b odst. 3 Stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky, kancelářského řádu, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná dle ust. § 16a kancelářského řádu nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat. Dle ust. § 16a odst. 1 kancelářského řádu se písemnost vyhotovená v elektronické podobě opatří uznávaným elektronickým podpisem exekutora nebo jeho zaměstnance, který písemnost vytvořil, anebo elektronickou značkou.