



Městský úřad Dvůr Králové nad Labem

náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

Odbor výstavby a územního plánování

Č. j.: VÚP/42057-2013/2483-2013/mrk
Spis. a skart. znak: 328.3 A
Počet příloh: 0
Počet listů příloh: 0

Vyřizuje: Kateřina Mráčková
Telefon: 499 318 265
E-mail: mrackova.katerina@mudk.cz

Datum: 12.12.2013

Účastníci územního řízení

Účastník řízení v souladu s § 27 odst.1 správního řádu a § 85 odst.1 písm.a) stavebního zákona:

Miroslav Popov, IČO 45955620,

Horní Vlčkovice 92, Vlčkovice v Podkrkonoší, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

žadatele zastupuje společnost:

Profesionálové, a.s., IČO 28806123, Masarykovo náměstí č.p. 391/13, 500 02 Hradec Králové 2

Obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

účastník řízení v souladu s § 27 odst.2 správního řádu a § 85 odst.1 písm. b) stavebního zákona:

Obec Vlčkovice v Podkrkonoší, IČO 00278459,

Horní Vlčkovice 105, Vlčkovice v Podkrkonoší, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

Účastník řízení v souladu s § 27 odst.2 správního řádu a § 85 odst. 2 písm a) stavebního zákona:

Miroslav Popov, nar. 4.7.1965,

Horní Vlčkovice 92, Vlčkovice v Podkrkonoší, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

Obec Choustníkovo Hradiště, IČO 00277932, Choustníkovo Hradiště 102, 544 42 Choustníkovo Hradiště

RWE Distribuční služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Zastoupení pro:

RWE GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1,

Telefónica Czech Republic, a.s., IČO 60193336, Za Brumlovkou č.p. 266/2, Michle, 140 00 Praha 4

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Účastníci řízení v souladu s § 27 odst.2 správního řádu a § 85 odst.2 písm. b) stavebního zákona jsou dle ustanovení § 94a odst. 2 stavebního zákona, potažmo ustanovení § 87 odst. 1 a 3 stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, jedná se osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k následujícím sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

Pozemky dle katastru nemovitostí: pozemková parcela číslo (dále též „p.p.č.“) 14/1; 16/1; 2150; 4/2;1723/6; 1835; 1083/4; 11/1; 11/2; 1723/7; 1723/7; 2143; 2324; 2334; 2335; 1083/14; 24/4; 26/1; 27/2; 29/3; 1724/2; 2144; 15/1; 20/6; 3/1; 3/2; 3/3; 3/4 vše v katastrálním území Dolní Vlčkovice a stavební parcela číslo (dále též „st.p.č.“) 3/2; 2/1; 2/2; 2/3; 2/4; 220/1; 246; 220/2; 6/1; 6/2; 6/3; 6/4; 6/5; 3/1 vše v k.ú. Dolní Vlčkovice a stavby na výše uvedených st.p.č. ležících.

Účastníci stavebního řízení

Stavebník - účastník řízení v souladu s § 109 odst.1 písm.a) a c) stavebního zákona:

Miroslav Popov, IČO 45955620,

Horní Vlčkovice 92, Vlčkovice v Podkrkonoší, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

stavebníka zastupuje společnost:

Profesionálové, a.s., IČO 28806123, Masarykovo náměstí č.p. 391/13, 500 02 Hradec Králové 2

Účastník řízení v souladu s § 109 odst.1 písm. d) stavebního zákona:

Obec Choustníkovo Hradiště, IČO 00277932, Choustníkovo Hradiště 102, 544 42 Choustníkovo Hradiště

RWE Distribuční služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Zastoupení pro:

RWE GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1,
Telefónica Czech Republic, a.s., IČO 60193336, Za Brumlovkou č.p. 266/2, Michle, 140 00 Praha 4
ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Účastníci řízení v souladu s ustanovením § 109 odst.1 písm. e) a f) stavebního zákona jsou dle ustanovení § 94a odst. 2 stavebního zákona, potažmo § 112 odst. 1 stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, jedná se, vlastníky níže uvedených sousedních pozemků a staveb na nich a dále se jedná o osoby, které mají k těmto sousedním pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu, neboť tato jejich vlastnická nebo jiná práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena:

Pozemky dle katastru nemovitostí: pozemková parcela číslo (dále též „p.p.č.“) 14/1; 16/1; 2150; 4/2;1723/6; 1835; 1083/4; 11/1; 11/2; 1723/7; 1723/7; 2143; 2324; 2334; 2335; 1083/14; 24/4; 26/1; 27/2; 29/3; 1724/2; 2144; 15/1; 20/6; 3/1; 3/2; 3/3; 3/4 vše v katastrálním území Dolní Vlčkovice a stavební parcela číslo (dále též „st.p.č.“) 3/2; 2/1; 2/2; 2/3; 2/4; 220/1; 246; 220/2; 6/1; 6/2; 6/3; 6/4; 6/5; 3/1 vše v k.ú. Dolní Vlčkovice a stavby na výše uvedených st.p.č. ležících.

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ BEZ JEDNÁNÍ

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Dne 15.04.2013 podal Miroslav Popov, IČO 45955620, Horní Vlčkovice 92, Vlčkovice v Podkrkonoší, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1, kterého zastupuje společnost Profesionálové, a.s., IČO 28806123, Masarykovo náměstí č.p. 391/13, 500 02 Hradec Králové 2 žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (zaevidováno pod číslem případu: VÚP/13274-13/mrk dále též „žádost o společné rozhodnutí“). Předmětem žádosti o společné rozhodnutí je stavba:

„Výstavba výrobní haly s administrativou – PLASTIC – Dolní Vlčkovice včetně staveb podmiňujících“

na pozemcích dle katastru nemovitostí: pozemková parcela číslo (dále též „p.p.č.“) 2139 (trvalý travní porost); p.p.č. 2141 (orná půda); p.p.č. 12/1 (trvalý travní porost) a p.p.č. 12/2 (ostatní plocha se způsobem využití ostatní komunikace) vše v katastrálním území (dále též „k.ú.“) Dolní Vlčkovice (dále též „stavba“).

Uvedeným dnem bylo společné územní a stavební řízení (dále též „společné řízení“) zahájeno.

Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále též „stavební zákon“) a místně příslušný stavební úřad dle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) dle ustanovení § 84 odst. 1 stavebního zákona příslušný k územnímu rozhodnutí posoudil podanou žádost o společného rozhodnutí se všemi předloženými doklady a podklady podle ustanovení § 94a stavebního zákona dále dle § 90 a § 111 stavebního zákona a dle ustanovení § 86 a 110 stavebního zákona a dle ustanovení § 79 stavebního zákona a souvisejících ustanovení § 103 a § 104 stavebního zákona včetně prováděcích předpisů ke stavebnímu zákonu.

Stavební úřad oznamuje podle § 94a odst. 2 stavebního zákona zahájení společného řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení a současně upouští od ústního jednání, jelikož mu jsou dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, navrhované stavby stanovení podmínek k jejímu provádění a současně stanovuje lhůtu, do kdy mohou účastníci společného řízení uplatnit námitky a dotčené orgány závazná stanoviska, případně důkazy ve stavebním řízení. Tato lhůta je stanovena

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude ve smyslu § 89 odst. 1 a § 112 odst. 2 stavebního zákona přihlédnuto. Účastníci společného řízení mohou nahlížet do podkladů

rozhodnutí (Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, úřední dny pondělí, středa: 8:00 - 17:00 hod., úterý, čtvrtek a pátek: 8:00 - 11:30 hod.).

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, tímto stavební úřad dává možnost účastníkům společného řízení vyjádřit se k podkladům společného rozhodnutí, a to do 5 pracovních dnů po uplynutí výše uvedené lhůty. Nahlédnout do podkladů společného rozhodnutí a vyjádřit se k nim je možno v kanceláři č. 351 odboru výstavby a ÚP Městského úřadu ve Dvoře Králové nad Labem. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním společného rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námítky. Námítky uplatněné v této lhůtě by byly námítkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení v ustanovení § 89 odst. 1 a § 112 odst. 2 stavebního zákona.

V případě, že svého práva nevyužijete, máme za to, že nemáte potřebu se vyjádřit k podkladům společného rozhodnutí.

V případě, že se i další osoby, které stavební úřad nezahrnul do stanoveného okruhu účastníků společného řízení, cítí být dotčeni ve svých vlastnických nebo jiných právech ke stavbou dotčeným pozemkům nebo stavbám či k sousedním pozemkům nebo stavbám, nebo jim právo účastnění stanoví zvláštní právní předpis, mají možnost se svého účastnění domáhat a to písemnou formou adresovanou na MěÚ Dvůr Králové nad Labem – odbor výstavby a ÚP. O skutečnosti, zda osoba domáhající se účastnění bude v daném řízení zařazena do okruhu účastníků, rozhodne stavební úřad a to formou usnesení v souladu s ustanovením § 28 správního řádu.

Poučení:

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec může uplatnit námítky ve smyslu ustanovení § 89 odst. 4 stavebního zákona v územním řízení k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá; k námítkám v územním řízení, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Účastník stavebního řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námítkám ve stavebním řízení, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

K námítkám účastníků stavebního řízení v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 stavebního zákona, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží.

Účastník společného řízení ve smyslu ustanovení § 89 odst. 3 a § 114 odst. 1 stavebního zákona ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Vypraveno dne 12. prosince 2013

„otisk razítka“

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno na úřední desce dne

Sejmuto dne.....

Vyvěšeno na elektronické úřední desce

(tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup): dne

Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obecní úřad Vlčkovice v Podkrkonoší tímto žádáme o vyvěšení tohoto oznámení o zahájení společného řízení – veřejné vyhlášky na úřední desce a elektronické desce úřadu po dobu 15-ti dnů. Po sejmutí žádáme o vrácení oznámení o zahájení společného řízení – veřejné vyhlášky, opatřené potvrzením o vyvěšení a sejmutí na Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem. Toto oznámení – veřejná vyhláška bude vyvěšena i na úřední desce a elektronické desce Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem.

Poplatek

Poplatek v celkové hodnotě **31 000,- Kč** (kopii dokladu o zaplacení předložte na Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem) uhradit na číslo účtu/kód banky: 187580614/0300, variabilní symbol **8008005575**, poplatek stanoven dle zákona číslo 634/2004 Sb., o správních poplatcích jako součet položek: položka 17/ bod 1, písm. f), položky 18/bod 1 písm. f) a položky 17/ bod 1, písm. e).

Doručí se:**Účastníci spojeného řízení:****Veřejná vyhláška – vyvěšení pro:**

Účastníci řízení v souladu s § 27 odst.2 správního řádu a § 85 odst.2 písm. b) stavebního zákona jsou dle ustanovení § 94a odst. 2 stavebního zákona, potažmo ustanovení § 87 odst. 1 a 3 stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, jedná se osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k následujícím sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno a současně účastníci řízení v souladu s ustanovením § 109 odst.1 písm. e) a f) stavebního zákona jsou dle ustanovení § 94a odst. 2 stavebního zákona, potažmo § 112 odst. 1 stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, jedná se, vlastníky níže uvedených sousedních pozemků a staveb na nich a dále se jedná o osoby, které mají k těmto sousedním pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu, neboť tato jejich vlastnická nebo jiná práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena:

Pozemky dle katastru nemovitostí: pozemková parcela číslo (dále též „p.p.č.“) 14/1; 16/1; 2150; 4/2;1723/6; 1835; 1083/4; 11/1; 11/2; 1723/7; 1723/7; 2143; 2324; 2334; 2335; 1083/14; 24/4; 26/1; 27/2; 29/3; 1724/2; 2144; 15/1; 20/6; 3/1; 3/2; 3/3; 3/4 vše v katastrálním území Dolní Vlčkovice a stavební parcela číslo (dále též „st.p.č.“) 3/2; 2/1; 2/2; 2/3; 2/4; 220/1; 246; 220/2; 6/1; 6/2; 6/3; 6/4; 6/5; 3/1 vše v k.ú. Dolní Vlčkovice a stavby na výše uvedených st.p.č. ležících.

Obec Vlčkovice v Podkrkonoší, IČO 00278459,

Horní Vlčkovice 105, Vlčkovice v Podkrkonoší, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

Město Dvůr Králové nad Labem, nám. T.G.Masaryka č.p.38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

(doporučeně do vlastních rukou, datová schránka)

Profesionálové, a.s., IČO 28806123, Masarykovo náměstí č.p. 391/13, 500 02 Hradec Králové 2
Obec Vlčkovice v Podkrkonoší, IČO 00278459,

Horní Vlčkovice 105, Vlčkovice v Podkrkonoší, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

Miroslav Popov, nar. 4.7.1965,

Horní Vlčkovice 92, Vlčkovice v Podkrkonoší, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

Obec Choustníkovo Hradiště, IČO 00277932, Choustníkovo Hradiště 102, 544 42 Choustníkovo Hradiště
RWE Distribuční služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Zastoupení pro:

RWE GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1,

Telefónica Czech Republic, a.s., IČO 60193336, Za Brumlovkou č.p. 266/2, Michle, 140 00 Praha 4

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Dotčené orgány:

(kurýr, datová schránka)

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, IČO 00277819, k rukám koordinátora,

náměstí T. G. Masaryka č.p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

Státní veterinární správa, IČO 18562,

Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Královéhradecký kraj, IDDS: 85q8cb6
sídlo: Slezská č.p. 100/7, 120 00 Praha 2-Vinohrady

Státní úřad inspekce práce, IČO 75046962,

Oblastní inspektorát práce pro Královéhradecký kraj a Pardubický kraj, IDDS: 8sgfegc
sídlo: Říční č.p. 1195/5, 500 02 Hradec Králové 2

Státní energetická inspekce, IČO 61387584,

územní inspektorát pro Královéhradecký a Pardubický kraj, IDDS: hq2aev4
sídlo: Wonkova č.p. 1143, 500 02 Hradec Králové 2

Ministerstvo obrany, IČO 60162694,

Vojenská ubytovací a stavební správa Pardubice, IDDS: hjyaavk

sídlo: Teplého č.p. 1899, Pardubice V-Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, IDDS: dm5ai4r

sídlo: Habrmanova č.p. 196/19, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, IČO 70882525,

územní odbor Trutnov, IDDS: yvfab6e

sídlo: nábřeží U Přívozu č.p. 122/4, 500 03 Hradec Králové 3

Ministerstvo životního prostředí, IDDS: 9gsaax4

sídlo: Vršovická č.p. 1442/65, Vršovice, 100 00 Praha 10

Královéhradecký kraj, IČO 70889546, IDDS: gcgbp3q

ZP - odbor životního prostředí a zemědělství, oddělení technické ochrany životního prostředí,

sídlo: Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3

Královéhradecký kraj, IČO 70889546, IDDS: gcgbp3q

ZP - odbor životního prostředí a zemědělství, oddělení ochrany přírody a krajiny,

sídlo: Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3

Královéhradecký kraj, IČO 70889546, IDDS: gcgbp3q

ZP - odbor životního prostředí a zemědělství, oddělení EIA a IPPC,

sídlo: Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3

Královéhradecký kraj, IČO 70889546, IDDS: gcgbp3q

ZP - odbor životního prostředí a zemědělství, oddělení zemědělství,

sídlo: Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3